

DODATOK č. 1

k nájomnej zmluve č. 8/2012 (890/2012) zo dňa 15.11.2012

1. Prenajímateľ:

- obchodné meno: **TEHOS, s.r.o.**
 - sídlo spoločnosti: **Námestie slobody 1269/3, 026 01 Dolný Kubín**
 - registrácia: **Obchodný register Okresného súdu Žilina**
Oddiel: Sro, Vložka 11956/L
 - IČO: **36389331**
 - IČ DPH: **SK2020131487**
 - bankové spojenie: **Prima banka Slovensko a.s.**
 - číslo účtu: **4057001002/5600**
 - zastúpený: **konateľ**
- (ďalej len Prenajímateľ)

a**2. Nájomca:**

- obchodné meno: **T mont - Sever, s.r.o.**
 - sídlo spoločnosti: **Matúškova 1645/32, 026 01 Dolný Kubín**
 - registrácia: **Obchodný register Okresného súdu Žilina**
Oddiel: Sro, Vložka 51254/L
 - IČO: **44 754 558**
 - DIČ: **2022818919**
 - bankové spojenie: **Tatra banka, a. s., pob. Dolný Kubín**
 - číslo účtu: **2625168320/1100**
 - zastúpený: **konateľ**
- (ďalej len Nájomca)

sa dohodli na nasledovnom dodatku č.1 :**1. Mení sa celý článok I. PREDMET A ÚČEL NÁJMU**

Nové znenie článku I. je nasledovné:

I. PREDMET A ÚČEL NÁJMU

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom stavby – výmenníková stanica VS10 súpisné č. 2328, postavenej na pozemku CKN parc. č. 70/6, k.ú. Veľký Bysterec, obec Dolný Kubín, zapísanej na LV č. 4840, vedenom Správou katastra Dolný Kubín. Vlastníkom pozemku, na ktorom je výmenníková stanica VS10 postavená, je mesto Dolný Kubín.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania výmenníková stanica VS10 uvedenú v odseku 1 tohto článku na dobu uvedenú v článku III tejto zmluvy a nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné uvedené v článku II tejto zmluvy.
3. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania stavbu – výmenníková stanica VS10 súpisné č. 2328 pre účely skladových a predajných priestorov na zatepl'ovanie.

2. Ostatné časti nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

3. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené týmto dodatkom sa spravujú nájomnou zmluvou, príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok predstavuje slobodný a vážny prejav ich vôle, je pre ne určitý a zrozumiteľný, neuzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

5. Tento dodatok je vyhotovený v 2 exemplároch, z ktorých prenajímateľ aj nájomca obdržia po jednom.

6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Dolnom Kubíne, dňa 30.8.2013

prenajímateľ:

TEHOS, s.r.o.
Námestie slobody 1269/3 ①
026 01 DOLNÝ KUBÍN

.....
konateľ

nájomca:

.....
konateľ

Tmont
Tmont - Sever, s.r.o. ②
Matúškova 1645/32
026 01 DOLNÝ KUBÍN
IČO: 4476455P, IČ DPH: SK2022818919