

ZMLUVA O DIELO

č.721/2012

podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

ČI. I

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov : TEHOS s.r.o.,
Námestie slobody 1269/3,
026 01 Dolný Kubín

Zastúpené : konateľ spoločnosti

IČO : 36389331

DIČ : 2020131487

IČ DPH : SK 2020131487

Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.,
číslo účtu : 4057008001//5600

telefón : 0911457677

a

Zhotoviteľ:

Ing. arch. Ján KUBINA
ARCHITEKTÚRA - URBANIZMUS
Aleja slobody 2245/7
026 01 Dolný Kubín

IČO : 10851291

DIČ : 1020461783

IČ DPH : SK 1020461783

Bankové spojenie : VÚB a. s., Dolný Kubín,
číslo účtu : 297345332/0200

telefón : 043 / 5864120

ČI. II

Predmet zmluvy

1) Predmetom zmluvy je: Vypracovanie projektu „Strecha TEHOS“. Dokumentácia bude vypracovaná v rozsahu: zameranie a vyhotovenie dokumentácie existujúceho stavu statické posúdenie možnosti priťaženie strešnej konštrukcie.

Dokumentácia bude spracovaná pre objekt kotolne NsP Dolný Kubín (č.p. 845/67) a garáží (č.p. 845/3). Dielo sa považuje za dokončené jeho odovzdaním a protokolárnym prevzatím objednávateľom.

- 2) Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, najmä mu poskytne veci určené na vykonanie diela – mapové podklady: - aktuálne mapy KN,
- informácie a požiadavky ovplyvňujúce obsah a formu diela.
- 3) Zhotoviteľ vykoná dielo osobne a v spolupráci s osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa zúčastní na všetkých rokovaníach, kde je jeho účasť žiadúca, počas celej doby spracovania diela.
- 4) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo v rozsahu článku II. 1) bez nedorobkov a zjavných väd v dohodnutej dodacej lehote podľa tejto zmluvy odovzdá objednávateľovi v šiestich výtlačkoch + 1x v digitálnej forme na CD.
- 5) Objednávateľ sa zaväzuje, že za takto prevzaté dielo zaplatí dohodnutú cenu.

Čl. III Cena diela a jej splatnosť

1) Cena diela je stanovená dohodou vo výške	:bez DPH	DPH	s DPH
	832,-	166,40	998,40 €

V cene je zahrnutých šesť výtlačkov PD.

Cena za výtlačky navyše:

Textová a tabuľková časť	0,15 € / A4
Grafická časť – farebná digitálna tlač originál	1,00 € / A4
Grafická časť – A3 farebné kópie	0,75 € / A4

V cene za dielo podľa odseku 1 sú zahrnuté všetky trovy zhotoviteľa potrebné na vykonanie diela (výdavky na materiál, cena za dielo zhotoviteľov častí ÚPD, daň z príjmov, režijné náklady atď.).

Cena za prípadné práce vykonané navyše (neobsiahnuté v čl. II ods. 1) bude dohodnutá písomným dodatkom ku zmluve.

- 2) Právo fakturovať vzniká zhotoviteľovi po riadnom vykonaní a po odovzdaní diela.
- 3) Lehota splatnosti faktúr sa stanovuje na 14 dní od doručenia faktúry objednávateľovi
 - a) Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy podľa čl. VI. 3) b) zhotoviteľ nemá nárok na úhradu doteraz vynaložených nákladov na rozpracovanie diela, ak sa strany nedohodnú inak.
 - b) Ak zhotoviteľ odstúpi od zmluvy podľa čl. VI. 3) a) objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady spojené s doterajšou rozpracovanosťou diela, ak sa strany nedohodnú inak.

ČI. IV Lehoty plnenia záväzkov

- 1) Termín začatia prác na predmete zmluvy - po podpísaní zmluvy o dielo
Termín odovzdania vypracovaného diela do 15.11.2012
- 2) Objednávateľ sa zaväzuje
 - a) Poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť a ďalšie požiadavky ovplyvňujúce obsah a formu diela.
 - b) Prevziať kompletne dielo bez zjavných väd, keď ho zhotoviteľ vyzval na prevzatie aj pred uplynutím dodacej lehoty.
 - c) zaplatiť cenu za zhotovené dielo uvedené v čl. III ods. 1), bankovým prevodom v prospech účtu zhotoviteľa vo Všeobecnej úverovej banke, a.s., č.ú. 297345332/0200 v lehotách splatnosti faktúry 14 dní.

Za nesplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške 0,02% z hodnoty časti diela za každý deň omeškania.

ČI. V Vlastníctvo

- 1) Dodané mapové podklady môže zhotoviteľ použiť len pre vypracovanie diela podľa tejto zmluvy.
- 2) Veci určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa, zhotoviteľ po upotrebení, najneskôr v deň odovzdania diela, vráti objednávateľovi.
- 3) Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplatenia ceny diela. Dovtedy objednávateľ môže použiť odovzdané dielo na dohodnutý účel iba so súhlasom zhotoviteľa.

ČI. VI Záverečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva je platná dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola podpísaná zmluvnými stranami. Zaniká dohodou alebo odstúpením od zmluvy.
- 2) Dohoda o zániku zmluvy musí byť písomná, inak je neplatná. Jej súčasťou je vyrovnanie vzájomných záväzkov.
- 3) Od tejto zmluvy môže odstúpiť každá zmluvná strana, avšak iba z niektorého z týchto dôvodov:
 - a) zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak:
 - objednávateľ písomne oznámi, že nemôže splniť svoje záväzky podľa tejto zmluvy,

- objednávateľ písomne oznámi, že nemôže splniť svoje záväzky podľa tejto zmluvy,
 - objednávateľ ani napriek upozorneniu zhotoviteľa neplní svoje záväzky alebo je opakovane v omeškaní, a tým znemožňuje alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov zhotoviteľa;
- b) objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak:
- zhotoviteľ je aj napriek upozorneniu objednávateľa nečinný, opakovane je v omeškaní a tým výrazne ohrozuje splnenie záväzkov zhotoviteľa,
 - zhotoviteľ písomne oznámi, že nemôže splniť svoje záväzky podľa tejto zmluvy.
- c) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch písomných vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane jeden výtlačok

V Dolnom Kubíne 12.11.2012

Objednávateľ:

TEHOS, s.r.o.
Námestie slobody 1209/3 ②
026 01 DOLNÝ KUBÍN

Zhotoviteľ:

Ing. arch. Ján KUBINA
architektúra urbanizmus
Aleja Slobody 2245/7, 026 01 D. KUBÍN
Tel./fax: 043/5864 120