

ZMLUVA O DIELO

č.714/2012

podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov : Tehos s.r.o.,
Námestie slobody 1269/3,
026 01 Dolný Kubín

Zastúpené : konateľ spoločnosti

IČO : 36389331

DIČ : 2020131487

IČ DPH : SK 2020131487

Bankové spojenie : PRIMA banka, a.s.,
číslo účtu : 057001002/5600
telefón : 043/5863011, 0911457677

a

Zhotoviteľ:

Ing. arch. Ján KUBINA
ARCHITEKTÚRA - URBANIZMUS
Aleja slobody 2245/7
026 01 Dolný Kubín

IČO : 10851291

DIČ : 1020461783

IČ DPH : SK 1020461783

Bankové spojenie : VÚB a. s., Dolný Kubín,
číslo účtu : 297345332/0200
telefón : 043 / 5864120

Čl. II

Predmet zmluvy

1) Predmetom zmluvy je: Vypracovanie projektu „Prepojovací teplovod Bysterec – Brezovec“. Dokumentácia bude vypracovaná v rozsahu potrebnom pre vydanie územného rozhodnutia a bude obsahovať časti:

teplovod – variantné riešenia
sprievodná správa
zistenie inžinierskych sietí v okolí stavby
vyjadrenia správcov sietí

zistenie vlastníckych vzťahov.

Dokumentácia bude spracovaná v zmysle a v rozsahu platnej legislatívy SR. Dielo sa považuje za dokončené jeho odovzdaním a protokolárnym prevzatím objednávateľom.

- 2) Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, najmä mu poskytne veci určené na vykonanie diela – mapové podklady: - aktuálne mapy KN, - informácie a požiadavky ovplyvňujúce obsah a formu diela.
- 3) Zhotoviteľ vykoná dielo osobne a v spolupráci s osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa zúčastní na všetkých rokovaníach, kde je jeho účasť žiaduca, počas celej doby spracovania diela.
- 4) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo v rozsahu článku II. 1) bez nedorobkov a zjavných väd v dohodnutej dodacej lehote podľa tejto zmluvy odovzdá objednávateľovi v šiestich výtlačkoch.
- 5) Objednávateľ sa zaväzuje, že za takto prevzaté dielo zaplatí dohodnutú cenu.

Čl. III

Cena diela a jej splatnosť

1) Cena diela je stanovená dohodou vo výške	:bez DPH	DPH	s DPH
	2 948,-	589,60	3 537,60 €

V cene je zahrnutých šesť výtlačkov PD.

Cena za výtlačky navyše:

Textová a tabuľková časť	0,15 € / A4
Grafická časť – farebná digitálna tlač originál	1,00 € / A4
Grafická časť – A3 farebné kópie	0,75 € / A4

V cene za dielo podľa odseku 1 sú zahrnuté všetky trovy zhotoviteľa potrebné na vykonanie diela (výdavky na materiál, cena za dielo zhotoviteľov častí ÚPD, daň z príjmov, režijné náklady atď.).

Cena za prípadné práce vykonané navyše (neobsiahnuté v čl. II ods. 1) bude dohodnutá písomným dodatkom ku zmluve.

- 2) Právo fakturovať vzniká zhotoviteľovi po riadnom vykonaní a po odovzdaní diela.
 - 3) Lehota splatnosti faktúr sa stanovuje na 14 dní od doručenia faktúry objednávateľovi
- a) Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy podľa čl. VI. 3) b) zhotoviteľ nemá nárok na úhradu doteraz vynaložených nákladov na rozpracovanie diela, ak sa strany nedohodnú inak.

b) Ak zhotoviteľ odstúpi od zmluvy podľa čl. VI. 3) a) objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady spojené s doterajšou rozpracovanosťou diela, ak sa strany nedohodnú inak.

Čl. IV

Lehoty plnenia záväzkov

- 1) Termín začatia prác na predmete zmluvy - po podpísaní zmluvy o dielo
Termín odovzdania vypracovaného diela - do 8 týždňov po podpise zmluvy o dielo
**podmienkou dodržania je aktívna súčinnosť obstarávateľa a včasné dodanie rozhodujúcich podkladov potrebných na vykonanie diela*
- 2) Objednávateľ sa zaväzuje
 - a) Poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť a ďalšie požiadavky ovplyvňujúce obsah a formu diela.
 - b) Prevziať kompletne dielo bez zjavných väd, keď ho zhotoviteľ vyzval na prevzatie aj pred uplynutím dodacej lehoty.
 - c) zaplatiť cenu za zhotovené dielo uvedené v čl. III ods. 1), bankovým prevodom v prospech účtu zhotoviteľa vo Všeobecnej úverovej banke, a.s., č.ú. 297345332/0200 v lehotách splatnosti faktúry 14 dní.

Za nesplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške 0,03% z hodnoty časti diela za každý deň omeškania.

Čl. V

Vlastníctvo

- 1) Dodané mapové podklady môže zhotoviteľ použiť len pre vypracovanie diela podľa tejto zmluvy.
- 2) Veci určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa, zhotoviteľ po upotrebení, najneskôr v deň odovzdania diela, vráti objednávateľovi.
- 3) Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplatenia ceny diela. Dovtedy objednávateľ môže použiť odovzdané dielo na dohodnutý účel iba so súhlasom zhotoviteľa.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva je platná dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola podpísaná zmluvnými stranami. Zaniká dohodou alebo odstúpením od zmluvy.
- 2) Dohoda o zániku zmluvy musí byť písomná, inak je neplatná. Jej súčasťou je vyrovnanie vzájomných záväzkov.

3) Od tejto zmluvy môže odstúpiť každá zmluvná strana, avšak iba z niektorého z týchto dôvodov:

a) zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak:

- objednávateľ písomne oznámi, že nemôže splniť svoje záväzky podľa tejto zmluvy,
- objednávateľ ani napriek upozorneniu zhotoviteľa neplní svoje záväzky alebo je opakovane v omeškaní, a tým znemožňuje alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov zhotoviteľa;

b) objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak:

- zhotoviteľ je aj napriek upozorneniu objednávateľa nečinný, opakovane je v omeškaní a tým výrazne ohrozuje splnenie záväzkov zhotoviteľa,
- zhotoviteľ písomne oznámi, že nemôže splniť svoje záväzky podľa tejto zmluvy.

c) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch písomných vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane jeden výťah

V Dolnom Kubíne 18.07.2012

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

TEHOS, s.r.o.
Námestie slobody 1/69/3
026 01 DOLNÝ KUBÍN

Ing. arch. Ján KUBINA
architektúra-urbanizmus
Nám. Slobody 2245/7, 026 01 D. KUBÍN
Tel./fax: 048-5166 100