

KÚPNA ZMLUVA č. 17/2012
podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci:

- 1/ **Mesto Dolný Kubín, Hviezdoslavovo námestie 1651/2, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 00314463**
bankové spojenie: VÚB a.s. Dolný Kubín, č.ú. 20426332/0200, VS: 233
oprávnený konateľ: – primátor mesta
(ďalej len „Predávajúci v rade 1/“)
- 2/ **TEHOS, s.r.o., Námestie slobody 1269/3, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 36389331**
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 11956/L
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., č.ú. 4057001002/5600
oprávnený konateľ: – konateľ
(ďalej len „Predávajúci v rade 2/“)

a

- Kupujúci: AQUA KUBÍN, s.r.o., Športovcov 1182/5, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 36719170**
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 18453/L
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., č.ú. 4084444001/5600
oprávnený konateľ: – konateľ
(ďalej len „Kupujúci“)

uzatvorili túto

k ú p n u z m l u v u :

I.

Úvodné ustanovenia

1.1 Predávajúci v rade 1/ je podľa LV č. 3726 pre k.ú. Dolný Kubín, obec Dolný Kubín, okres Dolný Kubín (vydanom Katastrálnym úradom v Žiline, Správou katastra Dolný Kubín) v celosti výlučným vlastníkom nehnuteľnosti:

- a) pozemok CKN parc. č. 1032/33, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.749 m²,
b) pozemok CKN parc. č. 1032/35, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3.147 m².

1.2 Predávajúci v rade 2/ je podľa LV č. 5367 pre k.ú. Dolný Kubín, obec Dolný Kubín, okres Dolný Kubín (vydanom Katastrálnym úradom v Žiline, Správou katastra Dolný Kubín) v celosti výlučným vlastníkom nehnuteľnosti:

- a) stavba - areál kotolne, s.č. 2184, postavená na pozemku CKN parc. č. 1032/33.

Súčasťou areálu kotolne je železobetónový „Z“ – tvárnicový komín výšky 104 m a so svetlosťou prieduchu v hlave 1,85 m. Stavba je v časti kotolne jednopodlažná, v sociálnej časti dvojpodlažná a v časti výmenníkovej stanice trojpodlažná. Nosná konštrukcia je oceľová. Dispozične je stavba rozdelená na sociálnu časť, v ktorej sú v prvom nadzemnom podlaží kancelárie, sociálne zariadenia, laboratórium. V druhom nadzemnom podlaží je šatňa, umývárky, kancelárie, kuchynka s malou jedálňou. V časti kotolne je samotná plynová kotolňa chemická úprava vody, sklad chemikálií, elektrorozvodňa a velín. Výmenníková stanica je s celou budovou prevádzkovo prepojená. V prvom

nadzemnom podlaží je samotná technológia stanice. V druhom a treťom nadzemnom podlaží sú prídavné zariadenia a skladovacie priestory. Kotolňa je založená na základových pätkách pod oceľovými stĺpmi, základových pásoch pod výmurovkou deliacimi priečkami. Zvislú nosnú konštrukciu tvoria oceľové stĺpy. Na stĺpoch sú v časti kotolňa oceľové priehradové väzníky. Na nich strešné cementové panely. Krytina z asfaltových privarovaných pásov na celej kotolni. Stropy nad sociálnou časťou sú železobetónové prefabrikáty. V kotolni stropy nie sú. Výmenníková stanica je vertikálne delená oceľovými „I“ profilmi, na ktorých sú tvarované plechy. Klampiarske konštrukcie z pozinkovaného plechu žľaby a zvody. Výmurovka je pórobetónová, deliace konštrukcie murované. Vnútorne omietky vápenné hladké, vonkajšie omietky vápenné hladké. Keramický obklad je v sociálnych zariadeniach. Schody v sociálnej časti železobetónové s povrchom guma. Ostatné schodištia v kotolni sú oceľové. Dvere v sociálnej časti hladké a zasklené, ostatné plechové. Vráta sú oceľové. Okná v sociálnej časti drevené zdvojené v ostatnej časti okná oceľové. Podlahy v sociálnej časti lepená guma, v sociálnych častiach a v chodbách keramická dlažba, v ostatnej časti betónová s poterom. Vykurovanie ústredné radiátory oceľové, elektroinštalácia svetelná a motorická. Budova je opatrená bleskozvodom. V kotolni je rozvod teplej a studenej vody. Kanalizácia napojená na verejnú sieť. Kotolňa je napojená na plyn. K vybaveniu patria WC, umývadla, sprchy.

II. Predmet zmlúvy

2.1 Predávajúci v rade 1/ predáva Kupujúcemu nehnuteľnosti zapísané na LV č. 3726 pre k.ú. Dolný Kubín, obec Dolný Kubín, okres Dolný Kubín (vydanom Katastrálnym úradom v Žiline, Správou katastra Dolný Kubín), špecifikované v článku I. bod 1.1 tejto zmlúvy:

- a) pozemok CKN parc. č. 1032/33, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.749 m²,
- b) pozemok CKN parc. č. 1032/35, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3.147 m².

a Kupujúci uvedené nehnuteľnosti zapísané na LV č. 3726 pre k.ú. Dolný Kubín, obec Dolný Kubín, okres Dolný Kubín (vydanom Katastrálnym úradom v Žiline, Správou katastra Dolný Kubín), do svojho výlučného vlastníctva v celosti kupuje.

2.2 Predávajúci v rade 2/ predáva Kupujúcemu nehnuteľnosť zapísanú na LV č. 5367 pre k.ú. Dolný Kubín, obec Dolný Kubín, okres Dolný Kubín (vydanom Katastrálnym úradom v Žiline, Správou katastra Dolný Kubín), špecifikovanú v článku I. bod 1.2 tejto zmlúvy:

- a) stavba - areál kotolne, s.č. 2184, postavená na pozemku CKN parc. č. 1032/33,

a Kupujúci uvedenú nehnuteľnosť zapísanú na LV č. 5367 pre k.ú. Dolný Kubín, obec Dolný Kubín, okres Dolný Kubín (vydanom Katastrálnym úradom v Žiline, Správou katastra Dolný Kubín), do svojho výlučného vlastníctva v celosti kupuje.

2.3 Predávajúci v rade 2/ Kupujúceho výslovne upozornil na to, že na súčasť stavby - areál kotolne, s.č. 2184, postavená na pozemku CKN parc. č. 1032/33, v k.ú. Dolný Kubín, a to konkrétne na časť železobetónového „Z“ – tvárniceového komína výšky 104 m a so svetlosťou prieduchu v hlave 1,85 m, je medzi Predávajúcim v rade 2/ ako prenajímateľom a Telefónica Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 35848863 ako nájomcom, uzatvorená Nájomná zmluva zo dňa 21.05.2007 (ďalej len „Nájomná zmluva“). Predmetom Nájomnej zmlúvy je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán týkajúcich sa záväzku prenajímateľa prenechať nájomcovi do dočasného užívania nasledujúce časti nehnuteľností nachádzajúcich sa v rámci časti stavby - komína bez súpisného čísla, postavenej na pozemku CKN parc. č. 1032/35 o výmere 3.147 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, konkrétne:

- a) časť stavby a to konkrétne časť komína o výmere 30 m², tak, ako je to vyznačené v situačnom pláne, ktorý je prílohou č. 1 Nájomnej zmlúvy a
- b) priestory a časti v/na stavbe, ktoré sú potrebné na káblové prepojenia,

a to za účelom umiestnenia, inštalácie a prevádzkovania zariadení verejnej telekomunikačnej siete, t.j. zabezpečenia sietí a poskytovaní elektronických komunikačných služieb, ktoré nájomca na vlastné náklady v súlade s čl. VIII bod 2 Nájomnej zmlúvy zhotovil a s ktorého zhotovením prenajímateľ podpisom Nájomnej zmlúvy výslovne súhlasil.

Kupujúci berie na vedomie upozornenie Predávajúceho v rade 2/, že dňom nadobudnutia vlastníckeho práva k stavbe - areál kotolne, s.č. 2184, postavenej na pozemku CKN parc. č. 1032/33 (vrátane

komína) vstupuje v zmysle § 680 ods. 2 Občianskeho zákonníka do právneho postavenia prenajímateľa vyplývajúceho z tejto Nájomnej zmluvy a súhlasí s tým.

2.4 Predávajúci v rade 2/ Kupujúceho výslovne upozornil na to, že na stavbu - areál kotolne, s.č. 2184, postavenú na pozemku CKN parc. č. 1032/33, v k.ú. Dolný Kubín, je medzi Predávajúcim v rade 2/ ako prenajímateľom a Oraving, s.r.o., M. R. Štefánika 1833, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 31637965 ako nájomcom, uzatvorená Zmluva o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.12.2008 (ďalej len „Zmluva o nájme nebytových priestorov“). Predmetom Zmluvy o nájme nebytových priestorov je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán týkajúcich sa záväzku prenajímateľa prenechať nájomcovi do dočasného užívania nebytové priestory v stavbe - areál kotolne, s.č. 2184, postavené na pozemku CKN parc. č. 1032/33.

Kupujúci berie na vedomie upozornenie Predávajúceho v rade 2/, že dňom nadobudnutia vlastníckeho práva k stavbe - areál kotolne, s.č. 2184, postavené na pozemku CKN parc. č. 1032/33 (vrátane komína) vstupuje v zmysle § 680 ods. 2 Občianskeho zákonníka do právneho postavenia prenajímateľa vyplývajúceho z tejto Zmluvy o nájme nebytových priestorov a súhlasí s tým.

2.5 Predávajúci v rade 1/ Kupujúceho výslovne upozornil na to, že na časť pozemku CKN parc. č. 1032/35, zastavané plochy a nádvoría o výmere 3.147 m², v k.ú. Dolný Kubín, a to časť o výmere 1.000 m², je medzi Predávajúcim v rade 1/ ako prenajímateľom a Oraving, s.r.o., M. R. Štefánika 1833, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 31637965 ako nájomcom, uzatvorená Zmluva o nájme nehnuteľnosti zo dňa 30.01.2008 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 01.01.2011 (ďalej len „Zmluva o nájme nehnuteľnosti“). Predmetom Zmluvy o nájme nehnuteľnosti je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán týkajúcich sa záväzku prenajímateľa prenechať nájomcovi do dočasného užívania časť pozemku CKN parc. č. 1032/35, zastavané plochy a nádvoría o výmere 3.147 m², v k.ú. Dolný Kubín, a to časť o výmere 1.000 m². Kupujúci berie na vedomie upozornenie Predávajúceho v rade 1/, že dňom nadobudnutia vlastníckeho práva k pozemku CKN parc. č. 1032/35, zastavané plochy a nádvoría o výmere 3.147 m², v k.ú. Dolný Kubín, vstupuje v zmysle § 680 ods. 2 Občianskeho zákonníka do právneho postavenia prenajímateľa vyplývajúceho z tejto Zmluvy o nájme nehnuteľnosti a súhlasí s tým.

2.6 Predávajúci v rade 2/ Kupujúceho výslovne upozornil na to, že v stavbe - areál kotolne, s.č. 2184, postavené na pozemku CKN parc. č. 1032/33, v k.ú. Dolný Kubín, sa nachádza VN technológia trafostanice 146/ts/536, pomocný názov: D. Kubín TS 356, Brezovec-kotolňa, na základe Hospodárskej zmluvy č. DK 131/1984. Ide o vstupné VN kobky - 2 ks a rezervná VN kobka - 1 ks, ktorých vlastníkom je obchodná spoločnosť Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, Žilina 010 47, IČO: 36 442 151. Kupujúci berie na vedomie upozornenie Predávajúceho v rade 2/.

2.7 Kupujúci prehlasuje, že so stavom nehnuteľností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, sa riadne oboznámil obhliadkou na mieste samom, berie upozornenia Predávajúceho v rade 1/ a Predávajúceho v rade 2/ na vedomie a je mu dostatočne známy ich stav. Kupujúci prehlasuje, že nehnuteľnosti špecifikované v bode 2.1 a 2.2 tejto zmluvy do svojho vlastníctva bez výhrad kupuje ako stoja a ležia.

III.

Kúpna cena, platobné podmienky a súvisiace náklady

3.1 Zmluvné strany sa v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva Mesta Dolný Kubín č. 83/2012 zo dňa 07.06.2012 dohodli na kúpnej cene:

- a) za nehnuteľnosť špecifikovanú v článku I. bod 1.1 písm. a) tejto zmluvy vo výške 1,- EUR, ktorú uhradí Kupujúci na účet Predávajúceho v rade 1/ pred podpisom tejto zmluvy,
- b) za nehnuteľnosť špecifikovanú v článku I. bod 1.1 písm. b) tejto zmluvy vo výške 1,- EUR, ktorú uhradí Kupujúci na účet Predávajúceho v rade 1/ pred podpisom tejto zmluvy,
- c) za nehnuteľnosť špecifikovanú v článku I. bod 1.2 písm. a) tejto zmluvy vo výške 1,- EUR, ktorú uhradí Kupujúci na účet Predávajúceho v rade 2/ pred podpisom tejto zmluvy.

3.2 Náklady spojené so zaplatením správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške 66,- EUR (slovom: šesťdesiatšesť eur) uhradí v celom rozsahu Kupujúci.

IV. Prevod vlastníckeho práva

4.1 Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností príslušnou správou katastra.

4.2 Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností je povinný podať Predávajúci v rade 1/ do 10 (slovom: desať) dní odo dňa podpísania tejto zmluvy všetkými zmluvnými stranami.

4.3 Zmluvné strany sú prejavmi vôle vyjadrenými v tejto zmluve viazané až do právoplatného rozhodnutia príslušnej správy katastra o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

4.4 Zmluvné strany sa zaviazali bezodkladne odstrániť akékoľvek prípadné nedostatky tejto zmluvy, ktoré by podľa názoru príslušnej správy katastra bránili vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

4.5 Prevod vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva Mesta Dolný Kubín č. 83/2012 zo dňa 07.06.2012.

V. Splnomocňovacie ustanovenie

5.1 Predávajúci v rade 2/ a Kupujúci týmto splnomocňujú Predávajúceho v rade 1/, aby vykonal na príslušnej správe katastra opravu doložkou na tejto zmluve v zmysle § 42 ods. 4 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v prípade, že táto zmluva po podaní návrhu na vklad bude obsahovať chyby v písaní alebo počítaní alebo iné zrejme nesprávnosti, a to prostredníctvom povereného zamestnanca Predávajúceho v rade 1/. V doložke sa uvedie nesprávnosť, správne znenie s vyznačením dátumu vykonania opravy, podpis povereného zamestnanca Predávajúceho v rade 1/, ako aj podpis konajúceho zamestnanca a odtlačok okrúhlej pečiatky.

VI. Záverečné ustanovenia

6.1 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

6.2 Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, a to vo forme písomných očíslovaných dodatkov k zmluve.

6.3 Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva predstavuje slobodný a vážny prejav ich vôle, je pre ne určitá a zrozumiteľná, neuzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

6.4 Ak by niektoré ustanovenia tejto zmluvy mali byť neplatnými už v čase jej uzavretia, alebo ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí tejto zmluvy, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Namiesto neplatných ustanovení tejto zmluvy sa použijú ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných platných právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré sú svojím obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu tejto zmluvy.

6.5 Táto zmluva je vyhotovená v 8 (slovom: ôsmich) rovnopisoch, z ktorých 2 (slovom: dva) rovnopisy sú určené pre potreby katastra nehnuteľností, 1 (slovom: jeden) rovnopis je určený pre potreby Kupujúceho, 1 (slovom: jeden) rovnopis je určený pre potreby Predávajúceho v rade 2/ a zvyšné rovnopisy sú určené pre potreby Predávajúceho v rade 1/.

6.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia postupom podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Predávajúci v rade 1/

V Dolnom Kubíne dňa 27.06.2012

Predávajúci v rade 2/

V Dolnom Kubíne dňa 25.06.2012

Mesto Dolný Kubín

primátor mesta



TEHOS, s.r.o.

konateľ

TEHOS, s.r.o.
Námestie slobody 1269/3 ②
026 01 DOLNÝ KUBÍN

Kupujúci

V Dolnom Kubíne dňa 25.06.2012

AQUA KUBÍN, s.r.o.

konateľ

AQUA KUBÍN, s.r.o.
Športovcov 1182/5
026 01 DOLNÝ KUBÍN ①
IČO:198719179 DIČ:2022305824

Osvedčenie podpisu

Podľa osvedčovacej knihy č. 2219-2226/2012 podpísal túto listinu:

Dolný Kubín,

r.č.

V Dolnom Kubíne 25. júna 2012



Mestské zastupiteľstvo Mesta Dolný Kubín

Dolný Kubín, 11.06.2012

VEC

Výpis uznesenia z rokovania Mestského zastupiteľstva Mesta Dolný Kubín.

K bodu č. 2:

Správa k návrhu na schválenie prevodov majetku mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Dolnom Kubíne **u z n e s e n í m** číslo 83/2012 zo dňa 07.06.2012

v časti C) – pod bodom C6 – s c h v á l i l o

predaj pozemku CKN parc. č. 1032/33, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.749 m², v k.ú. Dolný Kubín, v prospech obchodnej spoločnosti: AQUA KUBÍN, s.r.o., Športovcov 1182/5, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 36719170, v celosti, za kúpnu cenu vo výške 1,- EUR a predaj pozemku CKN parc. č. 1032/35, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3.147 m², v k.ú. Dolný Kubín, v prospech obchodnej spoločnosti: AQUA KUBÍN, s.r.o., Športovcov 1182/5, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 36719170, v celosti, za kúpnu cenu vo výške 1,- EUR.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Prevod prebytočného a neupotrebitelného majetku na obchodnú spoločnosť AQUA KUBÍN, s.r.o., ktorej jediným spoločníkom je mesto. Majetok by mal slúžiť na vysporiadanie právnych vzťahov obchodnej spoločnosti AQUA KUBÍN, s.r.o. voči tretím osobám. Vysporiadanie právnych vzťahov by malo napomôcť obchodnej spoločnosti AQUA KUBÍN, s.r.o. pri vysporiadaní pohľadávok a záväzkov, malo by znížiť predpokladané náklady obchodnej spoločnosti: TEHOS, s.r.o. na údržbu majetku a malo by priniesť investície a zvýšenie zamestnanosti v meste.

prednosta Mestského úradu
Dolný Kubín



primátor Mesta
Dolný Kubín

Za správnosť výpisu: _____

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 15 - BOD č. 2. - Správa k návrhu na schválenie prevodov majetku mes
časť A) - A8 - AQUA Kubín, s.r.o., Tehos, s.r.o. D.Kubín, Mesto D.Kubín, Oraving., s.r.o. D.Kubín

(Poznámka: Uznesenie - (E4, C7a, B4, C6, C7b))

Zasadnutie č. 201203 - MsZ

Dňa: 07.06.2012 14:28

Riadok	Karta	Titul	Meno	Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)
1	1				KDH	ZA
2	2				SMER,SD	ZA
3	3				KDH	ZA
4	4				SMER,SD	ZA
5	5				NEKA	ZA
6	6				SDKÚ,DS	ZA
7	7				SDKÚ,DS	ZA
8	8				SMER,SD	ZA
9	9				SDKÚ,DS	ZA
10	10				KDH	ZA
11	11				KDH	ZA
12	12				NEKA	PROTI
13	13				SDKÚ,DS	ZA
14	0				SMER,SD	NEPRÍTOMNÝ
15	15				SDKÚ,DS	ZA
16	16				SDKÚ,DS	ZA
17	17				SDKÚ,DS	ZA
18	18				SDKÚ,DS	ZA
19	19				SMER,SD	ZDRŽAL SA

POČET PRÍTOMNÝCH: 18
POČET NEPRÍTOMNÝCH: 1
POČET POSLANCOV: 19

ZA HLASOVALO: 16
PROTI HLASOVALO: 1

ZDRŽALO SA: 1
NEHLASOVALO: 0

Mestské zastupiteľstvo Mesta Dolný Kubín

Dolný Kubín, 11.06.2012

VEC

Výpis uznesenia z rokovania Mestského zastupiteľstva Mesta Dolný Kubín.

K bodu č. 2:

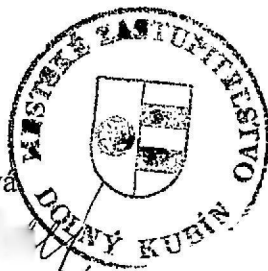
Správa k návrhu na schválenie prevodov majetku mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Dolnom Kubíne **u z n e s e n í m** číslo 83/2012 zo dňa 07.06.2012

v časti C) – pod bodom C7a – s c h v á l i l o

predaj stavby areál kotolne, s.č. 2184, postavenej na pozemku CKN parc. č. 1032/33, v k.ú. Dolný Kubín, z predávajúceho obchodnej spoločnosti: **TEHOS, s.r.o., so sídlom Námestie slobody 1269/3, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 36389331**, v prospech kupujúceho obchodnej spoločnosti: **AQUA KUBÍN, s.r.o., Športovcov 1182/5, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 36719170**, v celosti za kúpnu cenu spolu vo výške 1,- EUR. Súčasťou areálu kotolne je železobetónový „Z“ – tvárnicový komín výšky 104 m a so svetlosťou prieduchu v hlave 1,85 m. Stavba je v časti kotolne jednopodlažná, v sociálnej časti dvojpodlažná a v časti výmenníkovej stanice trojpodlažná. Nosná konštrukcia je oceľová. Dispozične je stavba rozdelená na sociálnu časť, v ktorej sú v prvom nadzemnom podlaží kancelárie, sociálne zariadenia, laboratórium. V druhom nadzemnom podlaží je šatňa, umývárky, kancelárie, kuchynka s malou jedálňou. V časti kotolne je samotná plynová kotolňa chemická úprava vody, sklad chemikálií, elektrorozvodňa a velín. Výmenníková stanica je s celou budovou prevádzkovo prepojená. V prvom nadzemnom podlaží je samotná technológia stanice. V druhom a treťom nadzemnom podlaží sú prídavné zariadenia a skladovacie priestory. Kotolňa je založená na základových pätkách pod oceľovými stĺpmi, základových pásoch pod výmurovkou deliacimi priečkami. Zvislú nosnú konštrukciu tvoria oceľové stĺpy. Na stĺpoch sú v časti kotolňa oceľové priehradové väzníky. Na nich strešné cementové panely. Krytina z asfaltových privarovaných pásov na celej kotolni. Stropy nad sociálnou časťou sú železobetónové prefabrikáty. V kotolni stropy nie sú. Výmenníková stanica je vertikálne delená oceľovými „I“ profilmi, na ktorých sú tvarované plechy. Klampiarske konštrukcie z pozinkovaného plechu žľaby a zvody. Výmurovka je pórobetónová, deliace konštrukcie murované. Vnútorne omietky vápenné hladké, vonkajšie omietky vápenné hladké. Keramický obklad je v sociálnych zariadeniach. Schody v sociálnej časti železobetónové s povrchom guma. Ostatné schodišťa v kotolni sú oceľové. Dvere v sociálnej časti hladké a zasklené, ostatné plechové. Vráta sú oceľové. Okná v sociálnej časti drevené zdvojené v ostatnej časti okná oceľové. Podlahy v sociálnej časti lepená guma, v sociálnych častiach a v chodbách keramická dlažba, v ostatnej časti betónová s poterom. Vykurovanie ústredné radiátory oceľové, elektroinštalácia svetelná a motorická. Budova je opatrená bleskozvodom. V kotolni je rozvod teplej a studenej vody. Kanalizácia napojená na verejnú sieť. Kotolňa je napojená na plyn. K vybaveniu patria WC, umývadla, sprchy.

prednosta Mestského úradu
Dolný Kubín



primátor Mesta
Dolný Kubín

Za správnosť výpisu: Iveta Kubáňová

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 15 - BOD č. 2. - Správa k návrhu na schválenie prevodov majetku mesta -
časť A) - A8 - AQUA Kubín, s.r.o., Tehos, s.r.o. D.Kubín, Mesto D.Kubín, Oraving., s.r.o. D.Kubín

(Poznámka: Uznesenie - (E4, C7a, B4, C6, C7b))

Zasadnutie č. 201203 - MsZ

Dňa: 07.06.2012 14:28

Riadok	Karta	Titul	Meno	Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)
1	1				KDH	ZA
2	2				SMER,SD	ZA
3	3				KDH	ZA
4	4				SMER,SD	ZA
5	5				NEKA	ZA
6	6				SDKÚ,DS	ZA
7	7				SDKÚ,DS	ZA
8	8				SMER,SD	ZA
9	9				SDKÚ,DS	ZA
10	10				KDH	ZA
11	11				KDH	ZA
12	12				NEKA	PROTI
13	13				SDKÚ,DS	ZA
14	0				SMER,SD	NEPRÍTOMNÝ
15	15				SDKÚ,DS	ZA
16	16				SDKÚ,DS	ZA
17	17				SDKÚ,DS	ZA
18	18				SDKÚ,DS	ZA
19	19				SMER,SD	ZDRŽAL SA

POČET PRÍTOMNÝCH: 18
POČET NEPRÍTOMNÝCH: 1
POČET POSLANCOV: 19

ZA HLASOVALO: 16
PROTI HLASOVALO: 1

ZDRŽALO SA: 1
NEHLASOVALO: 0