

Dodatok č.1 k nájomnej zmluve č. 228/2004
uzatvorená podľa ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany uzatvorili dňa 31.12.2004 Nájomnú zmluvu č. 228/2004, ktorá sa mení a dopĺňa nasledovne:

I.
Predmet dodatku

1. Článok I. sa ruší a nahrádza sa nasledovne:

Zmluvné strany

Prenajímateľ :	Oravská vodárenská spoločnosť, a.s.
So sídlom:	Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín
Zapísaný v:	Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline Odd.: Sa, vl.č.: 10544/L
Zastúpený:	predstavenstvom
Oprávnení k podpisu zmluvy:	generálny riaditeľ výrobno-technický riaditeľ
IBAN:	SK27 1100 000000 292 890 1729
IČO:	36672254
DIČ:	2022236315
IČ DPH:	SK 2022236315
Telefón:	043/5864759
Fax:	043/5863682
Nájomca:	TEHOS, s.r.o.
So sídlom:	Námestie slobody 1269/3, 026 01 Dolný Kubín
Zapísaná v:	Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 11956/L
Zastúpená:	konateľ
IČO:	36389331
DIČ:	2020131487
IČ DPH:	SK 2020131487
IBAN:	SK34 5600 0000 0040 5700 1002

2. Článok II, bod 2.1. sa ruší a nahrádza sa nasledovne:

2.1 Predmetom tejto zmluvy je prenájom pozemkov:

- a) pozemok parcela č. **KN-C 444/7** o výmere 84 m², zastavané plochy a nádvoría
- b) pozemok parcela č. **KN-C 444/8** o výmere 133 m², zastavané plochy a nádvoría
- c) pozemok parcela č. **KN-C 444/10** o výmere 215 m², zastavané plochy a nádvoría
- d) pozemok parcela č. **KN-C 444/11** o výmere 276 m², zastavané plochy a nádvoría

Spolu: **708 m²**

3. Článok III, bod 3.1. a bod 3.4 sa ruší a nahrádza sa nasledovne:

3.1 Nájomca sa zaväzuje, že za užívanie prenajatého pozemku bude platiť prenajímateľovi nájomné vo výške 1,23 €/ m² ročne, čo predstavuje celkovú výšku nájomného **870,84 € ročne bez DPH.**

- 3.4 Ak nebude cena nájmu na obdobie ďalšieho kalendárneho roku dohodnutá písomným dodatkom ku nájomnej zmluve pred uplynutím platnosti ceny, zvyšuje sa pre ďalší rok automaticky o ročnú infláciu za uplynulý rok zverejnenú Štatistickým úradom SR.

II.

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č.1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami s výnimkou pre zmluvnú stranu spadajúceho do kategórie povinná osoba v súlade s § 2 podľa Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby alebo v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Zák.č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa Zák.č.40/1964
2. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom zmluvu podpisujú.

V Dolnom Kubíne dňa

V Dolnom Kubíne, dňa 9.4.2014

P r e n a j í m a t e ľ :

N á j o m c a :

Oravská vodárenská spoločnosť, a.s.
Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín
®

TEHOS, s.r.o.
Námestie slobody 1269/3 ①
026 01 DOLNÝ KUBÍN

generálny riaditeľ

konateľ

výrobnotechnický riaditeľ