

Zmluva o nájme č. 1/2014

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Mestský futbalový klub Dolný Kubín
V zastúpení: prezident klubu
Sídlo: Športovcov 1181/2, Dolný Kubín
IČO: 00689025
Bankové spojenie: SLSP, a. s. pobočka Dolný Kubín
Číslo účtu: 0322844177/0900

a

Nájomca: TEHOS, s. r. o.
V zastúpení: konateľ
Sídlo: Námestie slobody 1269/3, 026 01 Dolný Kubín
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 11956/L
IČO: 36389331
DIČ: 2020131487
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: 4057001002/5600

**Článok I.
Predmet zmluvy**

Predmetom zmluvy je prenájom časti plochy vo výmenníkovej stanici pre kompaktnú odovzdávaciu stanicu (KOST), ktorá sa nachádza na futbalovom štadióne na ul. Športovcov 1181/2 v Dolnom Kubíne (vid' príloha)

**Článok II.
Výška nájomného**

Nájomné za využívanie plochy prenájomcu, ktorý je špecifikovaný v čl. I. „ predmet zmluvy“ je dohodnuté ako jednorazové na celú dobu trvania dodávky tepla vo výške 1 500 EUR, slovom jedentisícpäťsto EUR. Fakturáciu nájomného zabezpečí prenájomca jeden krát ročne, vždy ku koncu kalendárneho roka.

**Článok III.
Podmienky užívania**

1. Nájomca má právo dať do podnájmu prenajatú plochu v prípade jeho dočasného nevyužívania a to len s predchádzajúcim súhlasom prenájomcu.
2. Prenajíateľ je oprávnený kontrolovať plnenie tejto zmluvy.

Článok IV.
Doba nájmu a jeho ukončenie

Prenájom vzniká dňom 1.1.2014 a uzatvára sa na dobu určitú do 31.12.2014

Článok V.
Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Ďalších všeobecne záväzných predpisov.
2. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len písomnou formou a to len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva predstavuje slobodný a vážny prejav vôle, je pre nich zrozumiteľná, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
5. Súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1
6. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom 1.1.2014

V Dolnom Kubíne dňa 17.1.2014

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

MESTSKÝ FUTBALOVÝ KLUB
DOLNÝ KUBÍN ②
0845/2864

prezident klubu

TEHOS, s.r.o.
Námestie slobody 1269/3 ②
026 01 DOLNÝ KUBÍN

konateľ